



## **В Тульской области осуждены двое риелторов, обвиняемых в покушении на мошенничество**

Собранные следственными органами Следственного комитета Российской Федерации по Тульской области доказательства признаны судом достаточными для вынесения обвинительного приговора Горбулиной Наталье и Горбулину Станиславу, обвиняемым в совершении преступления, предусмотренного ч. 3 ст. 30, ч. 4 ст. 159 УК РФ (покушение на мошенничество, совершенное группой лиц по предварительному сговору, в особо крупном размере).

В рамках предварительного расследования уголовного дела установлено, что в 2017 году обвиняемым стало известно, что муниципальное образование г. Алексин Тульской области обладает правом собственности на свободное жилье, а именно квартиру стоимостью 2 147 950 рублей. В указанный период времени у обвиняемых возник преступный умысел на получение указанного жилья в собственность мошенническим путем с целью его последующей продажи. Для этого они обратились к их знакомой Лозиной с просьбой о помощи в совершении указанных действий.

Лозина согласилась, после чего она обратилась в администрацию МО г. Алексина Тульской области с заявлением о заключении договора социального найма на указанную квартиру, в котором указала недостоверные сведения о совместном проживании в гражданском браке с гражданином Кохненко в квартире по указанному адресу. После рассмотрения ее заявления Лозина получила отказ от администрации, после чего составила исковое заявление в Алексинский городской суд Тульской области о признании ее членом семьи нанимателя, признании ее нанимателем по договору социального найма. К указанному исковому заявлению обвиняемые нашли лиц, которые за денежное вознаграждение дали ложные показания в суде. Также суду были представлены документы, подтверждающие расходы на похороны Кохненко, фотографии, подтверждающие его совместное проживание с Лозиной. Исковое заявление было рассмотрено в суде и удовлетворено на основании всех представленных материалов.

С решением суда Лозина снова обратилась в администрацию муниципального образования,



Официальный сайт  
Следственное управление  
Следственного комитета Российской Федерации  
по Тульской области

---

где с ней был заключен договор социального найма указанной квартиры, после чего она совместно с обвиняемыми приватизировала данную квартиру. Перед приватизацией также обвиняемые погасили задолженность по оплате коммунальных услуг в указанной квартире.

06 мая 2016 года Алексинский городской суд Тульской области наложил арест на данную квартиру, запретив приватизацию, таким образом, преступные действия обвиняемых не были доведены до конца по независящим от них обстоятельствам.

Приговором суда каждому из обвиняемых назначено наказание в виде 5 лет лишения свободы с ограничением свободы сроком на 1 год со штрафом в размере 500 000 рублей.

В отношении Лозиной уголовное дело было выделено в отдельное производство, приговор по которому состоялся ранее.

28 Сентября 2018

Адрес страницы: <https://tula.sledcom.ru/news/item/1259006>